

Maison 3 Pièces 22530 Caurel**148 625 €**

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(145 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes

11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us**Gwen Coutelier**

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16276**House for sale /
Maison à vendre
22530 Caurel****Agence - Low Cost - Agency**

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Hall

WC

Cuisine - 10 m²Salon-séjour - 16 m²Chambre - 12,50 m²Salle d'eau - 3,50 m²

WC

Véranda - 15 m²**1er étage / First floor :**Mezzanine utilisé comme chambre - 10 m²Chambre - 15 m²**Sous-sol :**

Dégagement

Cuisine d'été et buanderie - 24 m²Chaufferie - 15 m²Garage / Atelier - 21,50 m²**Diagnostic de performance énergétique (DPE) :**Consommations énergétiques - F - 307 kWh/m²/an.Emissions de gaz à effet de serre - F - 74 KgCO₂/m².an.**Caractéristiques / Features**

- Village
- Surface habitable 61 m²
- Chambres 2
- Terrain - 1 626 m²
- Parking
- Salle d'eau 1
- Chauffage central fuel et cheminée
- Terrasse

